

12 novembre 2021

Hub collaborativo a 'impatto positivo': ecco il nuovo Headquarter di Tesisquare progettato da Nemesi

Nemesi firma il Digital Innovation Gate 421, l'headquarter dell'azienda informatica Tesisquare. L'edificio è il primo passo verso il completamento di un più ampio masterplan.

DIG421 sarà infatti il primo polo di Open Innovation collaborativo del Piemonte, concepito come un borgo dell'innovazione in stretta relazione col paesaggio, il territorio e la comunità.

Innescare e valorizzare le intelligenze attraverso l'architettura

DIG421 è l'acronimo di **Digital Innovation Gate For the 21 Century** ma anche il nucleo centrale di un nuovo **borgo collaborativo contemporaneo a impatto positivo**, in grado di generare valore a lungo termine per il territorio, e che per volere della proprietà si assume la responsabilità di partecipare alla riqualificazione e alla ritessitura del contesto tanto da diventare comunità esso stesso. Questa è la poetica progettuale che ha guidato lo studio **Nemesi**.



Ph. Credits Luigi Filetici, courtesy of Nemesi

Questa **architettura** è **concepita come un'infrastruttura fisica** capace di esprimere l'idea di sperimentazione tecnologica. Un concept architettonico che 'incarna' appieno la mission e il valore dell'azienda per cui questa architettura è stata concepita. Tesisquare infatti oggi è al servizio di 25.000 aziende in 80 Paesi; un'azienda in continua espansione che realizza infrastrutture informatiche in cui le imprese collaborano.

"Un'architettura che si fa paesaggio, un distretto dell'innovazione che si apre al territorio, un edificio che innesca e valorizza le intelligenze"

Nemesi Studio

Un **edificio direzionale** realizzato in **cemento, acciaio e vetro**. I suoi volumi modulari richiamano il linguaggio digitale binario. Dinamismo e leggerezza scandiscono la sequenza ritmica dei fronti.



Ph. Credits Luigi Filetici, courtesy of Nemesi

Visione olivettiana 3.0: l'architettura che fa da innesco all'intero masterplan dell'area

Tutto il progetto del **masterplan**, di cui il DIG421 è il primo step, **prevede una continua articolazione tra spazi di lavoro, luoghi d'incontro e di conoscenza e aree verdi**.

Natura e paesaggio sono parte costitutiva del programma, **interagiscono con l'architettura**, si modellano a vicenda, creando un tessuto urbano ritmato da quinte verdi, interventi paesaggistici, coperture vegetali e un reticolato di aree comuni - percorsi pedonali, piccole piazze, mensa, asilo, auditorium (ipogeo), aree ristoro nonché un parco e una pista ciclopedonale aperta ai cittadini; **l'architettura disegna un paesaggio morbido integrato nel territorio** in grado di dare forma all'idea di continua relazione e connessione tra costruito e paesaggio, tra saperi e competenze, tra attività lavorative e benessere.

Inoltre, il programma di sviluppo paesaggistico e urbanistico prevede la messa a disposizione per i cittadini di un grande parco, di un teatro all'aperto e di piste ciclabili che collegano il distretto al vicino comune di Brà.

Benessere dei lavoratori e impatto positivo sul territorio e la **cittadinanza** hanno **dato forma al modello aziendale di Tesisquare**: una visione olivettiana 3.0 in cui l'impresa diventa luogo di crescita personale, bene comune e motore di sviluppo di tutta la comunità.

*"Abbiamo inaugurato la **prima parte di un'architettura al servizio della comunità** nello spirito olivettiano che caratterizza la visione di Tesisquare: uno spazio aperto, inclusivo, trasparente e sostenibile. Lo abbiamo sviluppato insieme a una committenza il cui obiettivo è **lasciare in eredità alla cittadinanza un sistema di connessioni territoriali, infrastrutturali e di conoscenza** – letteralmente **'un alveare di idee'** - che valorizzino la dimensione locale del progetto, ma con uno sguardo agli scenari internazionali. Per questo **definiamo quest'opera a 'impatto positivo'**: un'architettura che urbanizza un territorio creando benessere e identità, contribuendo a definire comunità e diffondendo qualità".*

arch. Michele Molè di Nemesi Studio

Sostenibilità ed efficienza energetica al centro del progetto

Per questo, insieme all'adozione di **soluzioni tecniche** in grado di **contenere i consumi energetici** e valorizzare l'impiego di **fonti rinnovabili**, il progetto è stato pensato per soddisfare gli standard delle principali certificazioni internazionali, come il **Leed** e il **Well**.

Se l'eccellenza progettuale conduce alla **salubrità** e al **benessere** degli e negli **ambienti lavorativi**, è la visione condivisa da Tesisquare e Nemesi di questo nuovo hub per start up, che sta chiamando a raccolta le diverse competenze innovative su scala locale e non solo, dando vita a una comunità e a un ecosistema collaborativi in cui scambiare know-how, condividere progetti, sviluppare nuovi modelli di business da proporre a livello internazionale.

NEMESI

About Nemesi

Lo **studio Nemesi** - fondato nel 1997 da **Michele Molè** e guidato dal 2008 insieme a **Susanna Tradati** – noto nel mondo per l'avveniristico Palazzo Italia a Expo 2015, ora sede di Human Technopole - ha progettato il masterplan di Tesisquare, il nuovo Campus tecnologico contenente il nuovo headquarter Tesisquare e il DIG421 a Cherasco (CN), in attesa del 'ritorno' a Milano con il nuovo HQ Eni a San Donato Milanese, opera architettonica co-firmata con lo studio californiano Morphosis di Tom Mayne (Premio Prizker nel 2005).